

Số: /QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất thực hiện công trình Lò giết mổ gia súc tập trung
trên địa bàn thành phố Kon Tum**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3013/QĐ-UBND, ngày 02/8/2019 của UBND thành phố về việc triển khai thực hiện chủ trương đầu tư (*điều chỉnh lần 2*) xây dựng công trình Lò giết mổ gia súc tập trung trên địa bàn thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 187/QĐ-UBND, ngày 05/3/2020 của UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung để bố trí xây dựng công trình Lò giết mổ gia súc tập trung trên địa bàn thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 351/QĐ-UBND, ngày 13/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 92/TTr-TNMT, ngày 08 tháng 5 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.556,3 m² đất của hộ ông (bà): Thái Ngọc Quyền, thuộc thửa đất số 68 tờ bản đồ số 9 tại phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (*Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty TNHH TĐ Nam Việt lập ngày 07 tháng 5 năm 2020 kèm theo*).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Lò giết mổ gia súc tập trung trên địa bàn thành phố Kon Tum.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Ngô Mây có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà): Thái Ngọc Quyền; trường hợp hộ ông (bà): Thái Ngọc Quyền không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Ngô Mây, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Ngô Mây nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; chủ trì phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Ban QLDA ĐTXD thành phố;
- Lưu VT, ĐĐ₂.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Ninh